

FORMATO ÚNICO DE REGISTRO DE ELEMENTOS DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL			
SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE DIRECCIÓN DE CONTROL AMBIENTAL SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL			
Radicado de solicitud	Fecha de Solicitud	Número de registro	Vigencia del registro
2019ER279510	02-12-2019	SCAAV-01753	4 años contados a partir de la fecha de ejecutoria del presente acto administrativo
TIPO DE SOLICITUD:		Registro de aviso de publicidad exterior visual	

I. DATOS DEL SOLICITANTE		
Razón social: CENTRO DE ALTA TECNOLOGIA P-H	NIT: 830130705-2	
Nombre del establecimiento:	CENTRO DE ALTA TECNOLOGÍA PROPIEDAD HORIZONTAL	
Representante Legal ÁLVARO MAURICIO MARTINEZ LOPEZ	CC	Número: 79721433
Dirección de notificación: CR 15 No. 77 - 05	Teléfono: 5309890	

II. DATOS DE LA SOLICITUD			
Tipo de elemento a registrar: AVISO DIVISIBLE			
Dirección donde se ubicará el elemento: CR 15 No. 77 - 05 POR FACHADA_2_CALLE_77			
Texto de la Publicidad:	CENTRO DE ALTA TECNOLOGÍA + LOGO		
¿Aviso luminoso?	NO	Número de caras:	1 CARA DE EXPOSICIÓN
Área Total (m ²)	12.81	Piso (s) en que Funciona el establecimiento	EN TODOS LOS PISOS
Ubicación del elemento publicitario:	ANTEPECHO DEL SEGUNDO PISO	Tipo de Publicidad:	COMERCIAL
Localidad:	CHAPINERO	UPZ:	CHICO LAGO
Número de fracciones:	1 FRACCIÓN		

III. ANTECEDENTES			
- Que mediante radicado 2019ER279510 del 02-12-2019, ÁLVARO MAURICIO MARTÍNEZ LÓPEZ, con C.C No. 79.721.433, en calidad de representante legal de CENTRO DE ALTA TECNOLOGÍA P.H con NIT 830.130.705-2, presentó solicitud de registro de publicidad exterior visual para un elemento tipo AVISO DIVISIBLE, a instalar en la CARRERA 15 No. 77 - 05 POR FACHADA 2 CALLE 77.			
- Que la Subdirección de Calidad del Aire, Auditiva y Visual, a través del Grupo de			

Publicidad Exterior Visual procedió a adelantar la revisión documental, soportado en la información radicada, ante lo cual la Subdirección de Calidad del Aire, Auditiva y Visual, se emitió el Requerimiento con radicado 2020EE22892 del 01 de febrero de 2020.

- Que mediante radicado 2021ER129488 del 28 de junio de 2021, se responde el requerimiento.

IV. EVALUACIÓN TÉCNICA

Una vez evaluados los requisitos técnicos en materia de Publicidad Exterior Visual contemplados principalmente en los Decretos 959 de 2000, 506 de 2003, y la Resolución 931 de 2008, se concluye que el elemento tipo AVISO DIVISIBLE, CUMPLE con los requisitos exigidos en la norma vigente.

V. EN MÉRITO DE LO EXPUESTO, RESUELVE

Otorgar a la propiedad horizontal CENTRO DE ALTA TECNOLOGIA P-H con NIT 830130705-2, representada legalmente por ALVARO MAURICIO MARTINEZ LOPEZ con CC No. 79721433, o quien haga sus veces, el registro de publicidad exterior visual tipo AVISO DIVISIBLE, por una vigencia de 4 años contados a partir de la fecha de ejecutoria del presente acto administrativo.

VI. OBLIGACIONES

Son obligaciones del beneficiario del presente registro:

1°. Darle adecuado mantenimiento al elemento de publicidad exterior, de tal forma que no presente condiciones de suciedad, inseguridad, deterioro ambiental, ni generar factores de amenaza para la integridad física de los ciudadanos, de conformidad con las normas ambientales y urbanísticas que regulan la materia.

2°. Cumplir con las presentes obligaciones y con lo dispuesto en la Ley 140 de 1994, el Decreto 959 de 2000 y 506 de 2003, el Acuerdo 079 de 2003, el Acuerdo 111 de 2003, la Resolución 931 de 2008 y demás normas que las complementen, reglamenten, modifiquen o sustituyan.

3°. Solicitar autorización ante esta Secretaría, para la actualización o modificación de las condiciones bajo las cuales se otorga el presente registro.

Nota: El incumplimiento de las obligaciones impuestas en el presente registro o de aquellas estipuladas en la normativa que regula la Publicidad Exterior Visual, acarreará la imposición de las sanciones correspondientes; sin perjuicio de la orden de desmonte que pueda dictarse por la infracción a las normas de Publicidad Exterior Visual.

VII. OBSERVACIONES

Se aclara que:

El registro otorgado no concede derechos adquiridos, por lo cual cada vez que se produzca cambio de normativa, se modifique o traslade la Publicidad Exterior Visual registrada, o se venza el término de vigencia del registro, se deberá obtener un nuevo registro, si se pretende

continuar con la publicidad.

El término de vigencia del registro del elemento se entenderá expirado cuando el responsable de la Publicidad Exterior Visual no la instale dentro de los diez (10) días contados a partir de la fecha de su otorgamiento. El registro aquí expedido, se otorga sin perjuicio de las acciones populares que puedan promoverse respecto al elemento de Publicidad Exterior Visual.

Para el traslado de la publicidad aquí registrada, se debe tramitar una nueva solicitud de registro

Los elementos tipo valla de obra convencional institucional y valla de obra convencional comercial únicamente podrán ser instalados en el predio o lugar en donde se adelanta la obra.

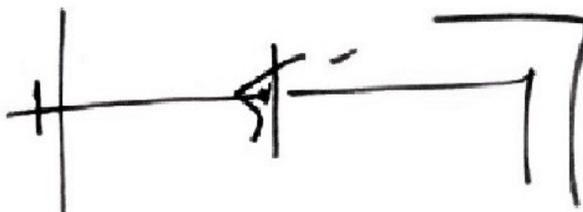
La Secretaría Distrital de Ambiente realizará las labores de control y seguimiento sobre el elemento de Publicidad Exterior Visual, con el objeto de verificar el cumplimiento de la normativa ambiental y de las obligaciones derivadas del presente registro.

VIII. NOTIFICACIÓN Y PUBLICACIÓN

1. Notificar el contenido del presente registro a ÁLVARO MAURICIO MARTÍNEZ LÓPEZ, con C.C No. 79.721.433, en su calidad de Representante Legal de CENTRO DE ALTA TECNOLOGÍA P.H o quien haga sus veces, en la CARRERA 15 No. 77 - 05, de conformidad con lo establecido en el Artículo 67 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

2. Publicar el presente acto administrativo, en el boletín de la Entidad, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

3. Contra el presente registro procede recurso de reposición, el cual debe interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación, con el lleno de los requisitos establecidos en los Artículos 76 y 77 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.



HUGO ENRIQUE SAENZ PULIDO
SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL

Elaboró:

OSCAR FERNANDO RAMIREZ ORTEGON

CPS:

CONTRATO 20210648
DE 2021

FECHA EJECUCION:

23/08/2021

Revisó:

RAUL FERNANDO BELLO LOPEZ

CPS:

CONTRATO 20210566
DE 2021

FECHA EJECUCION:

24/08/2021

OSCAR FERNANDO RAMIREZ ORTEGON	CPS:	CONTRATO 20210648 DE 2021	FECHA EJECUCION:	23/08/2021
LILIANA SABOGAL AREVALO	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCION:	24/08/2021
LILIANA SABOGAL AREVALO	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCION:	01/09/2021
Aprobó: Firmó:				
HUGO ENRIQUE SAENZ PULIDO	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCION:	20/10/2021